

COMUNE DI LA MAGDELEINE COMMUNE DE LA MAGDELEINE

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome de la Vallée d'Aoste



Deliberazione della Giunta Comunale n. 28

verbale prot. n. 3420/2024

Oggetto: Affidamento lavori riqualificazione del municipio con adeguamento accessibilità disabili e museo – Lotto 4.

L'anno duemilaventiquattro ed il giorno trenta del mese di maggio, alle ore undici e minuti trenta, nella nuova sala delle adunanze, in presenza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i/le Signori/e:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giustificato	Assente non giustificato
Duroux Mauro	Sindaco	X		
Chiaraviglio Anna	Vice Sindaco	X		
Artaz Corinne	Assessore	X		
Fazio Erik	Assessore	X		

Totale Presenti: 4

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Arch. Mauro DUROUX.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46 e di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.
Seduta tolta ore 12:00 del medesimo giorno.

Oggetto: Affidamento lavori riqualificazione del municipio con adeguamento accessibilità disabili e museo – Lotto 4.

LA GIUNTA COMUNALE
nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 21.12.2023 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2024-2026 ultimo approvato;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le s.m.i.;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120 con le s.m.i.;

VISTA la L.R. 7 dicembre 1998, n. 54;

PRESO ATTO che con deliberazione della giunta Comunale n. 61 del 26 ottobre 2023 venne approvata la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori riqualificazione del municipio con adeguamento accessibilità disabili e museo – Lotto 4;

PRESO ATTO che lo stanziamento previsto per la realizzazione dei menzionati lavori originariamente previsto nell'esercizio 2023 venne spostato nel 2024, con costituzione di apposito Fondo Pluriennale Vincolato, recepito nella deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 07.12.2023 di approvazione dello schema di bilancio di previsione pluriennale 2024-2026, e confermato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 21.12.2023 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;

CONSIDERATO che a seguito dell'approvazione della progettazione di cui sopra venne predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale la procedura di affidamento dei lavori sulla piattaforma PlaceVdA da cui risultò essere stata migliore offerente la ditta Alex Costruzioni srl di Pont-Saint-Martin avente offerto un ribasso del 5,25% sulla base proposta (€ 339.541,63 iva compresa), procedura che purtroppo non fu completamente rispettosa delle formalità di rito e che non poteva concludersi con l'aggiudicazione entro l'esercizio 2023 essendo stata spostata la disponibilità degli stanziamenti al 2024 (5 operatori inviati: Alex Costruzioni srl, Chacard srl, I.R. & B. srl, Tour Ronde srl, Valdostana Impresa Costruzioni – srl V.I.C.O. srl);

PRESO ATTO che l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che “salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: (...) c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; (...);

PRESO ATTO che l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. (...);

CONSIDERATO che la ditta Alex Costruzioni srl di Pont-Saint-Martin avente offerto un ribasso del 5,25% sulla base proposta nella procedura negoziata senza bando, procedura viziata come sopra riportato, potrebbe richiedere al Comune danni a titolo di responsabilità extracontrattuale avendo fatto legittimo affidamento sulla correttezza della menzionata procedura, qualora la medesima procedura con relativo esito venissero caducati;

CONSIDERATO che il principio di conservazione degli atti giuridici consente di evitare, per quanto possibile, che un atto concluso venga caducato e posto nel nulla, qualora come nel caso di specie la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, venne effettuata, anche se da soggetto non avente la rappresentanza esterna dell'ente ed in assenza di determinazione a contrattare, nonché in assenza di fondi sugli stanziamenti di competenza 2023;

RITENUTO pertanto di procedere a Rdo a unico operatore corrispondente alla ditta Alex Costruzioni srl di Pont-Saint-Martin avente offerto un ribasso del 5,25% sulla base proposta nella procedura negoziata senza bando (€ 339.541,63 iva compresa), procedura come detto viziata, al fine di evitare al Comune il possibile esborso di risarcimento per danni a titolo di responsabilità extracontrattuale, nella consapevolezza che la nuova procedura risponda pienamente all'interesse pubblico di non disperdere l'attività giuridica comunque compiuta e conclusasi con l'individuazione della migliore offerta;

ESAMINATO il parere dell'Avv. Alessandra FAVRE;

PRESO ATTO del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54

disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto può spettare al Consiglio Comunale. Il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il D.Lgs. 23.06.2016, n. 118 con relativi allegati disciplinano le modalità di approvazione del bilancio di previsione finanziario e del risultato contabile degli enti locali anche in Valle d'Aosta, nonché la disciplina relativa agli impegni di spesa, alle liquidazioni ed agli storni di fondi. Il Regolamento Comunale di Contabilità può dettagliare la disciplina. La disciplina contrattuale è contenuta nel D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Relativamente alla presente proposta di deliberazione si rileva che la mancata attuazione dei servizi associati e nomina dei responsabili di servizio rende difficile il buon funzionamento degli uffici;

ACQUISITA l'attestazione di copertura finanziaria;

AD UNANIMITA' di voti palesemente espressi

DELIBERA

DI RICHIEDERE al servizio tecnico comunale di procedere all'affidamento di cui all'oggetto tramite RdO all'unico operatore Alex Costruzioni srl di Pont-Saint-Martin, sulla piattaforma AcquistiInRete, ed alla prenotazione di impegno di €. 339.541,63 iva compresa (somma derivante dal ribasso offerto dalla ditta nella viziata procedura negoziata senza bando, ma previa consultazione di almeno cinque operatori economici) a favore della ditta Alex Costruzioni srl di Pont-Saint-Martin, su 2.01.01 art. 61 Es. 2024.

Il Sindaco
f.to Mauro DUROUX



Il Segretario Comunale
f.to Roberto ARTAZ

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
E
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 30.05.2024.

Il Segretario Comunale
f.to Roberto Artaz



Publicato dal 03.05.2024 al 14.06.2024.

(La firma autografa può essere sostituita dall'indicazione del nominativo del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)