

COMUNE DI LA MAGDELEINE

COMMUNE DE LA MAGDELEINE

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 verbale prot. n. 6213 (1-7-2) del 28.12.2020

Oggetto: Indirizzi per procedura di asservimento ed acquisizione aree necessarie all'ottimizzazione dello snow-park.

L'anno duemilaventi ed il giorno ventotto del mese di dicembre alle ore nove e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, in presenza e con l'adozione di tutte le misure anti-contagio che prevedono l'obbligo di distanziamento interpersonale e l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale personale sia per i partecipanti alla seduta che per il pubblico eventualmente ammesso ad assistere (come da circolare prot. 14553 del 27.10.2020 Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale per le autonomie), convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica straordinaria di 1^a convocazione il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giust.	Assente non giust.
Duroux Mauro	Sindaco	x		
Chiaraviglio Anna	Vice-Sindaco	x		
Alti Francesca	Consigliere	x		
Artaz Corinne	Consigliere	x		
Dujany Edi Emilio	Consigliere	x		
Fazio Erik	Consigliere	x		
Forti Marco	Consigliere	x		
Novallet Fabio	Consigliere	x		
Sorrentino Rosario	Consigliere		x	
Vittaz Moreno	Consigliere	x		
Voltolin Lorenzo	Consigliere	x		

Totale Presenti: 10

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Arch. Mauro DUROUX.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Seduta tolta ore 10:30 del medesimo giorno.

Oggetto: Indirizzi per procedura di asservimento ed acquisizione aree necessarie all'ottimizzazione dello snow-park.

IL CONSIGLIO COMUNALE
nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo

DATO ATTO che il Comune è proprietario di un'area attrezzata a snow-park ricadente solo in parte su aree intestate all'amministrazione;

PRESO ATTO che l'amministrazione intende formalizzare i rapporti con i privati detentori di aree su cui sono posate od in previsione di posa le attrezzature dello snow-park, tra cui i tapis-roulant;

RITENUTO di dare corso alla procedura per l'asservimento ovvero per l'acquisizione delle aree interessate dal posizionamento delle attrezzature;

RITENUTO di autorizzare la Giunta Comunale ad approvare tutti gli atti conseguenti e necessari per la costituzione dei diritti di servitù ovvero per le acquisizioni utili a formalizzare i rapporti con i privati detentori di aree su cui sono posate od in previsione di posa le attrezzature, tra cui i tapis-roulant, dello snow-park;

RITENUTO di procedere con specifico atto di indirizzo;

PRESO ATTO del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori

disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto spetta al Consiglio Comunale. Pertanto relativamente all'adozione del presente provvedimento si esprime **PARERE FAVOREVOLE**;

ACQUISITI i pareri sulla regolarità tecnica e contabile;

ACQUISITA l'attestazione di copertura finanziaria;

CONCLUSA la discussione sulla proposta che così il segretario riassume, ai sensi dell'articolo 5 del regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale: Il Sindaco Dott. Arch. Mauro DUROUX introduce l'argomento specificando che si sta aggiornando la cartografia alla situazione esistente al fine di potere in prospettiva gestire lo snow-park tramite società funiviaria che richiede tutti i passaggi burocratici effettuati regolarmente. Interviene quindi il Geom. Erik FAZIO per illustrare nel dettaglio le planimetrie aggiornate sottolineando che la via dell'accordo bonario potrà determinare una modifica delle superfici interessate dagli asservimenti. Intervengono quindi parecchi Consiglieri Comunali tra cui Edi Emilio DUJANY per cui viene completato con le proposte dell'assemblea il testo del deliberato. Al termine della discussione il Consiglio procede alla votazione;

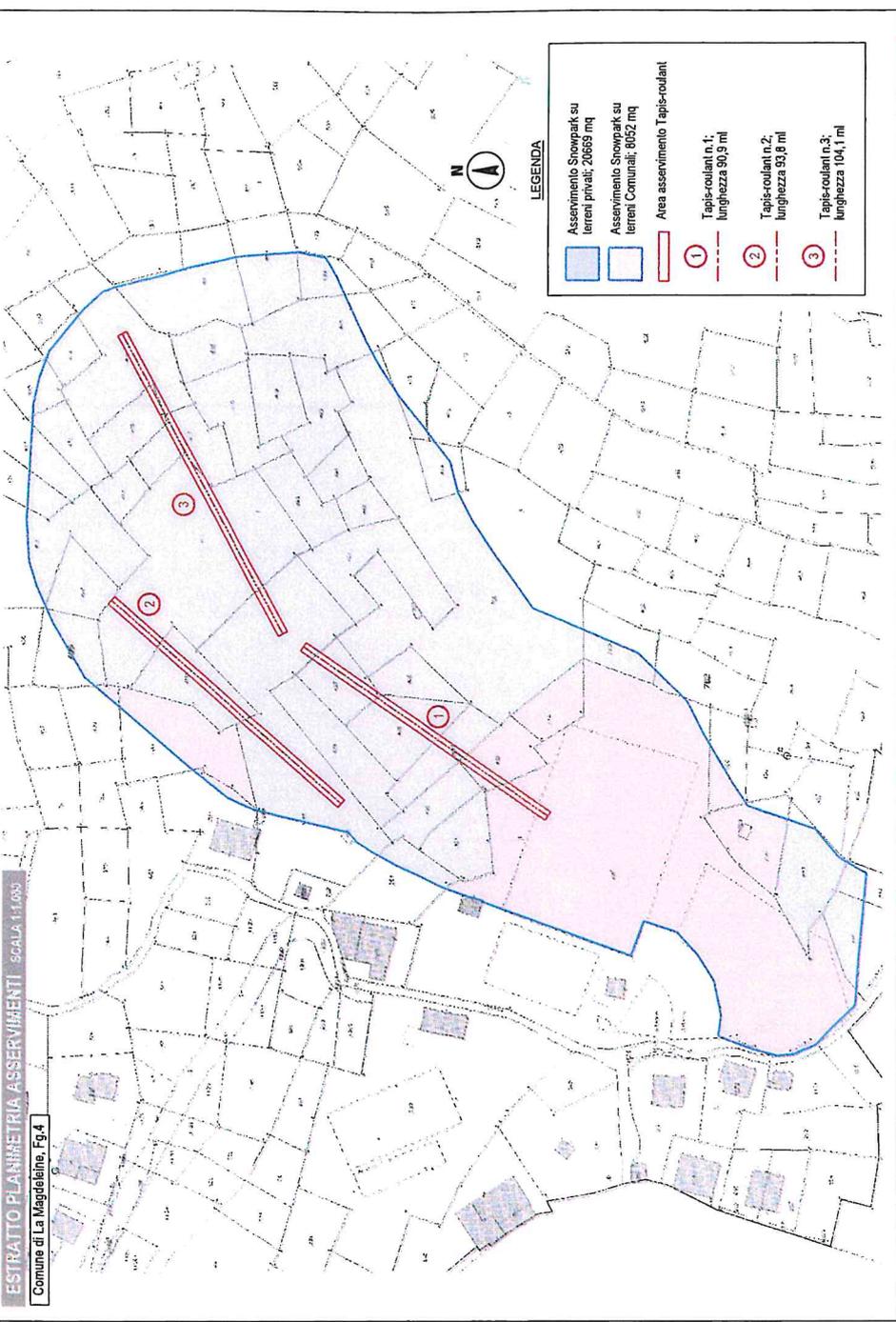
TERMINATA la votazione sull'oggetto, resa nei modi di legge ed il cui risultato è il seguente:

PRESENTI	10
FAVOREVOLI	10
CONTRARI	0
ASTENUTI	0

DELIBERA

DI AUTORIZZARE la Giunta Comunale ad approvare tutti gli atti conseguenti e necessari per la costituzione dei diritti di servitù per una durata fino a 15 anni ovvero per le acquisizioni utili a formalizzare i rapporti con i privati detentori di aree su cui sono posate od in previsione di posa le attrezzature dello snow-park, tra cui i tapis-roulant, considerando che in sede di eventuali accordi bonari la superficie sottoposta ad asservimento potrà essere estesa anche verso l'alto e che gli asservimenti saranno annuali per quanto riguarda le superfici interessate dai tapis-roulant con relative fasce di rispetto, mentre stagionali per quanto riguarda le restanti superfici.

ESTRATTO PLANIMETRIA ASSERVIMENTI - SCALA 1:1.000
 Comune di La Maglielina, Fig.4



LEGENDA

	Asservimento Snowpark su terreni privati; 20689 mq
	Asservimento Snowpark su terreni Comunali; 8052 mq
	Area asservimento Tapiscroulant
	Tapiscroulant n. 1; lunghezza 90,9 ml
	Tapiscroulant n. 2; lunghezza 93,8 ml
	Tapiscroulant n. 3; lunghezza 104,1 ml

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA - Comune di LA MAGLIELINA
 AGGIORNAMENTO DEL CATASTO PISTE DEL
 COMPRESORIO SCIISTICO COMUNALE

3a PLANIMETRIA ASSERVIMENTI
 SU BASE CATASTALE

combinante: **Comune di La Maglielina** - Via Carlo IV, 1005 - 11010 La Maglielina (AO)
 iconografia, incarico: **spazio CRETIER Espidito** - Via Sallustiana, 10 - 00100 Roma (RM) - Tel. 06/4781261 - www.cretier.it
 scala: 1:1.000
 data: Agosto 2020

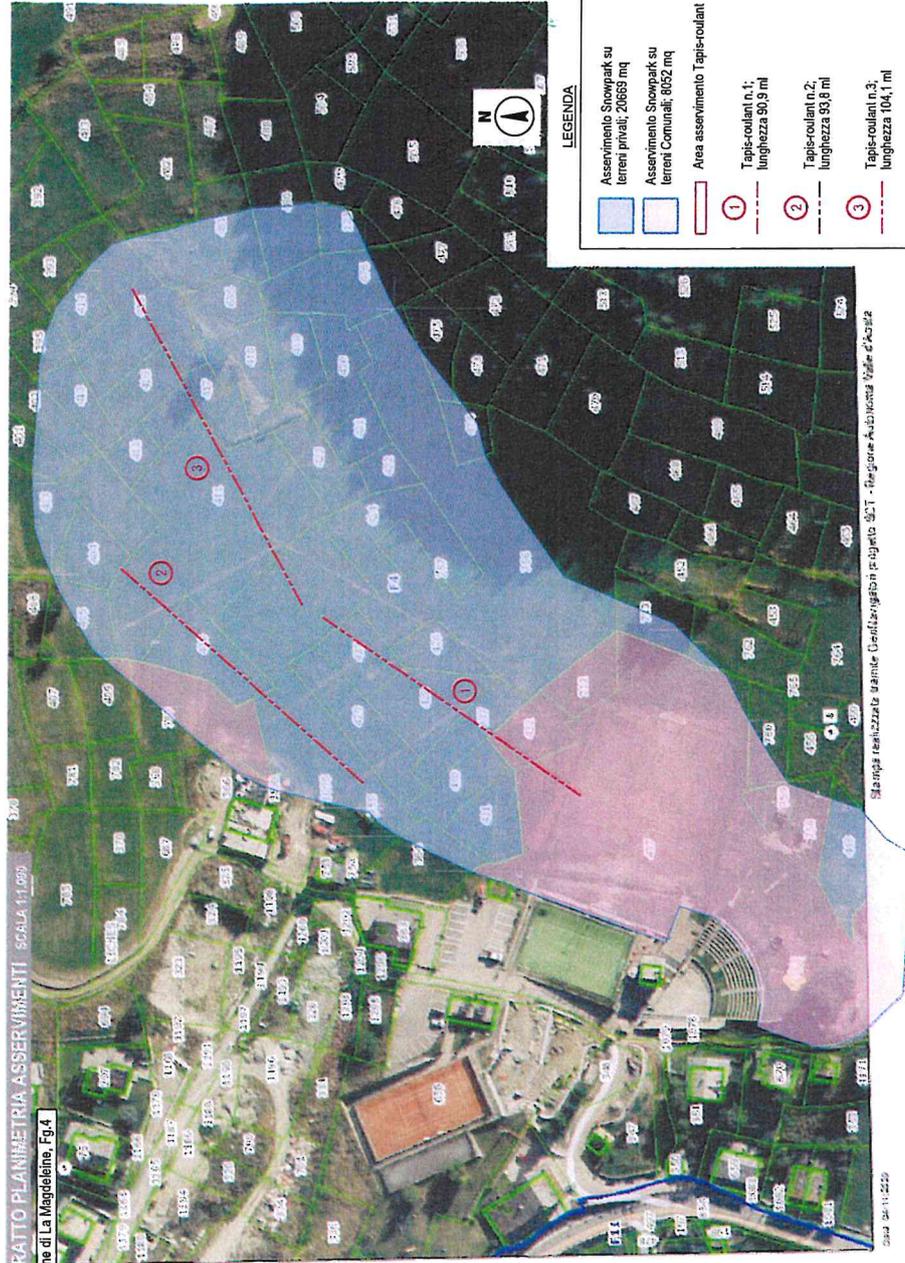
REPUBBLICA ITALIANA DELLA VALLE D'AOSTA - Comune di LA MAGDELEINE
 AGGIORNAMENTO DEL CATASTO PISTE DEL
 COMPENSO SCISTICO COMUNALE

TAV. **3b** PLANIMETRIA ASSERVIMENTI
 SU ORTOFOTO

comune di **Comune di La Magdeleine** Via Chas, 23 11020 - La Magdeleine (A.O.)
 progettato da **geom. CRETTER Egizio** Via Indipendenza, 11 11021 - Aosta (A.O.) - egizio.cretter@comune.la-magdeleine.it

scala **1:1000**
 data **15/06/2023**

ESTRATTO PLANIMETRIA ASSERVIMENTI - SCALA 1:1000
 Comune di La Magdeleine, Fig.4



Stamps realizzate tramite Geotiff/Orthofighbi in oggetto 3bT - Regione Autonoma Valle d'Aosta

dati del 15/02/20

Il Sindaco
f.to Mauro DUROUX



Il Segretario Comunale
f.to Roberto ARTAZ

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
E
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 28.12.2020.

Il Segretario Comunale
f.to Roberto Artaz



Pubblicato dal 28.12.2020 al 12.01.2021.

(La firma autografa può essere sostituita dall'indicazione del nominativo del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)