



AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA

DETERMINA DI IMPEGNO E LIQUIDAZIONE

n. 44/2025
prot. n. 1810 del 27/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.
(Segretario comunale)

Oggetto: impegno e contestuale liquidazione dell'imposta di registro per il rinnovo del contratto di locazione con Poste Italiane S.p.A. – Postamat - (01/03/2025 – 28/02/2031).

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 27/02/2025 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2025-2027 con i suoi allegati, compreso il DUP;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la L.R. 23 luglio 2010, n. 22 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 19 agosto 1998, n. 46 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con le s.m.i.;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120 con le s.m.i.;

VISTA la L.R. 7 dicembre 1998, n. 54;

CONSIDERATO che come previsto all'articolo 5 del contratto di locazione con Poste Italiane S.p.A., registrato a Chatillon in data 18/03/2019 al numero 569 serie T, il contratto si intende rinnovato di sessennio in sessennio con decorrenza dal 01/03/2019 al 28/02/2025;

VISTA la necessità di procedere alla proroga del contratto di locazione con Poste Italiane S.p.A. (01/03/2019 – 28/02/2025);

VISTA la richiesta di registrazione e adempimenti successivi per contratti di locazione e affitto di immobili scaricata dal sito dell'Agenzia delle Entrate e registrata al ns. pr. 1661/2025;

VISTO l'atto di indirizzo espresso dalla Giunta Comunale con l'atto deliberativo nr. 19, del 27/03/2025 con il quale si chiede di procedere all'impegno ed alla contestuale liquidazione dell'imposta di registro per proroga contratto di locazione con Poste Italiane S.p.A. (01/03/2025 – 28/02/2031), con relativo finanziamento;

DATO ATTO CHE esistono spese che devono essere necessariamente effettuate perché collegato allo svolgimento dei compiti istituzionali e spese che, non rientrando in questa categoria, sono da considerarsi meramente discrezionali;

DATO ATTO che occorre provvedere agli adempimenti telematici sul portale dell’Agenzia delle Entrate conseguenti al versamento dell’imposta di registro per la proroga del contratto di locazione con Poste Italiane S.p.A.;

CONSIDERATO che come previsto all’articolo 20 del contratto di locazione l’imposta di registro ed eventuali spese sono a carico delle parti in misura uguale;

VISTA la comunicazione inviata a Poste Italiane S.p.A. pr. Nr. 1662/2025 con la quale venivano richiesti € 33.50 a titolo di imposta di registro per il periodo 01/03/2025 – 28/02/2031, accertata con imputazione al capitolo 6005 art. 99, titolo 9, Tipologia 0200, Categoria 9900, E9.0299.99.999;

RITENUTO pertanto di procedere all’impegno ed alla liquidazione delle somme di cui sopra;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria e dato atto che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D. Lgs 267/2000 e s.m.i ;

DETERMINA

1. di dare atto che per le motivazioni indicate nelle premesse, è stato accertato l’importo di € 33,50 con debitore Poste Italiane S.p.A.;
2. di procedere all’assunzione degli impegni a favore dell’Agenzia delle Entrate per la somma di € 67,00 con contestuale liquidazione direttamente sul sito dell’Agenzia delle Entrate – servizio Entratel – Fisconline come da scheda allegata.



Il Responsabile del servizio f.f.
Segretario Comunale
dr. Roberto Artaz
firmato in originale

La presente determinazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all’Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 27/03/2025

