



Prot. n. **1467/2024** (05.01.04)

La Magdeleine, li 07/03/2024

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

GARA PER LA CESSIONE IN AFFITTO DEGLI ALPEGGI SAUVEROUX E CHAREY NONCHE' STALLA DELL'ALPE CHAMPLONG DI PROPRIETA' COMUNALE

L'anno duemilaventiquattro ed il giorno sette del mese di marzo alle ore undici e minuti zero antimeridiane in La Magdeleine nel Municipio, e più precisamente nella Sala Consigliare del Comune, sito nel Palazzo Municipale in Frazione Clou n. 26, alla presenza della Signora Daniela CHATILLARD Ragioniera Comunale, della Signora Valeria SERIS Servizi Demografici e del Dott. Roberto ARTAZ Segretario Comunale, sono iniziate le operazioni relative all'apertura delle offerte relative alla gara per la cessione in affitto degli alpeggi Soveroux e Charey, nonché dell'Alpe Champlong di proprietà comunale di cui al bando di gara prot. com. n. 858 del 08/02/2024.

Sono presenti tra il pubblico il Signor Christian LORO con la moglie Signora Elisa FERLA, il Signor Henri TUTEL, il Signor Andrea PINET ed il signor Gianni VILLANOVA.

Si dà atto che nei termini di cui al bando sono pervenute n. 3 offerte:

- Busta chiusa registrata al prot.com.n.1268 del 28.02.2024;
- Busta chiusa registrata al prot.com.n.1365 del 04.03.2024;
- Busta chiusa registrata al prot.com.n.1355 del 04.03.2024;

Si dà atto che il bando di gara prevede l'aggiudicazione in presenza di qualsiasi numero di offerte.

Si assegnano le prime 3 lettere dell'alfabeto alle buste in base all'ordine di esame e si aprono pertanto i plichi a partire dalla lettera A.

La lettera assegnata ad ogni busta viene riportata nei documenti in esse contenute.

1. Lettera A busta chiusa registrata al prot. com n. 1268 del 28.02.2024 (QUAGLINO Maurizio- Casalerossi 36-Zublena), contiene offerta n. A1;
2. Lettera B busta chiusa registrata al prot. com. n.1365 del 04.03.2024 (TUTEL Henri), contiene offerta n.B1, assegno cauzione provvisoria n. B2, polizza fidejussoria n. B3
3. Lettera C busta chiusa registrata al prot. com. n.1355 del 04.03.2024 (LORO Christian), contiene offerta n.C1, copia documento di identità n. C2, assegno cauzione provvisoria n. C3.

Si procede quindi all'esame della documentazione della busta A, della busta B e della busta C alla luce del bando.

La documentazione della busta A è mancante anche della cauzione provvisoria e quindi incompleta.

La documentazione della busta B è mancante della copia del documento di identità, ma comprende la cauzione provvisoria.

La documentazione della busta C è pare completa di tutti gli elementi richiesti.

Si procede poi all'esame più approfondito dell'offerta della busta A alla luce del bando.

L'offerta economica è la seguente e risulta di € 10.500,00.

Si procede poi all'esame più approfondito dell'offerta della busta B alla luce del bando.

L'offerta economica è la seguente e risulta di € 13.200,00.

Si procede poi all'esame più approfondito dell'offerta della busta C alla luce del bando.

L'offerta economica è la seguente e risulta di € 15.000,00.

La migliore offerta economica annua risulta essere quella della busta C ed è pari ad € 15.000,00.

Pertanto l'aggiudicazione provvisoria viene effettuata a favore dell'Azienda Agricola Loro Christian – CAVAGLIA' (Biella), avente presentato la migliore offerta economica e completa di tutti gli elementi richiesti.

Si procede poi alla restituzione, come previsto dal bando, dell'assegno consegnato per cauzione provvisoria all'offerente presente e non risultato aggiudicatario.

Le operazioni di apertura ed esame delle buste si concludono alle ore undici e minuti venti del giorno sette del mese di marzo duemilaventiquattro.

Del che viene redatto il presente verbale, che letto e confermato viene sottoscritto dalla Signora Daniela CHATILLARD Ragioniera Comunale, dalla Signora Valeria SERIS Servizi Demografici e dal Dottor Roberto ARTAZ Segretario Comunale alle ore undici e minuti trenta del sette febbraio duemilaventiquattro.

*Valeria Seris*  
*[Signature]*

COMUNE DI LA-MAGDELEINE  
VALLÉE D'AOSTE  
COMMUNE DE LA-MAGDELEINE

*[Signature]*