



OCCUPAZIONE D'URGENZA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

AVVISO AI PROPRIETARI PER L'IMMISSIONE NEL POSSESSO **VERBALE DI ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E IMMISSIONE NEL POSSESSO**

Prot. n 5886 del 23/10/2023

DECRETO PER L'OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI OCCORRENTI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SU SERBATOI, SORGENTI E CONDOTTE DELL'ACQUEDOTTO INTERCOMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO F.F.

- Vista deliberazione della Giunta Comunale di La Magdeleine n.39 del 20.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questo Ente ha approvato il progetto dei lavori in oggetto;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Chamois (capofila della Convenzione acquedotto intercomunale) n. 18 in data 26.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto dei lavori in oggetto e si dichiarava la pubblica utilità fissando il termine di 5 anni entro il quale deve essere emanato il decreto di asservimento per il passaggio di cavi elettrici;
- Visto che con lo stesso provvedimento è stato determinato di procedere all'occupazione d'urgenza dei terreni necessari alla realizzazione dei lavori indicando altresì la copertura finanziaria degli oneri necessari alla predetta occupazione ed è stata autorizzata l'emissione del relativo decreto da parte del soggetto titolare della competenza in materia;
- Visto che con lo stesso provvedimento sono stati determinati i termini l'inizio e l'ultimazione delle operazioni di espropriazione, ai sensi dell'articolo 13, della legge 25 giugno 1865, n. 2359;
- Considerato che l'approvazione del progetto da parte dell'organo competente ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori, ai sensi dell'articolo 1, primo comma, della legge 3 gennaio 1978, n. 1 e dell'articolo 51, terzo comma, della legge regionale Lombardia 12 settembre 1983, n. 70;
- Visto l'articolo 106 del d.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, con il quale sono state attribuite ai Comuni le funzioni amministrative concernenti le occupazioni temporanee e d'urgenza ed i relativi adempimenti, quando trattasi di lavori pubblici o di pubblica utilità la cui esecuzione compete al Comune;
- Visti gli articoli 56 e 94, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, circa il trasferimento ai Comuni delle funzioni relative alla localizzazione dei lavori pubblici e a tutti gli adempimenti connessi;
- Visti l'articolo 51, comma 3, della legge 8 giugno 1990, n. 142 e successive modifiche e integrazioni, nonché l'articolo 3, comma 2, del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29, circa l'attribuzione delle competenze al responsabile del servizio;

- Richiamati infine gli articoli 71 e seguenti della legge 25 giugno 1865, n. 2359, l'articolo 3 della legge 3 gennaio 1978, n. 1 e l'articolo 32 della legge 3 agosto 1999, n. 265;

DECRETA

Art. 1

E' disposta a favore del COMUNE DI LA MAGDELEINE l'occupazione d'urgenza dei terreni siti nello stesso Comune e identificati come nell'elenco appresso riportato, estratto dal piano particellare, necessari alla esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SU SERBATOI, SORGENTI E CONDOTTE DELL'ACQUEDOTTO INTERCOMUNALE** e più precisamente per la posa di tubazione per alimentazione corrente elettrica alla vasca di Artaz;

Proprietari	Mapp	Foglio	Superfici e totale	Reddito dominic	Reddito o agrario	Qualità	Superficie da occupare
ARTAZ ALIDO FELICE	793	4	1179	1.16	2.74	seminativo	140 mq
ARTAZ ALIDO FELICE	796	4	71	0.07	0.17	seminativo	30 mq
JOYEUSAZ GRAZIELLA	792	4	252	0.25	0.59	seminativo	35 mq

Art. 2

L'occupazione per poter realizzare i lavori di cui all'articolo 1 può essere protratta fino a 1 anno dalla data di immissione nel possesso come risulterà dall'apposito verbale.

Art. 3

All'atto dell'effettiva occupazione dei terreni, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza.

Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o i proprietari o, in loro assenza ovvero in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti dell'ente interessato o dei suoi concessionari.

Al contraddittorio sono ammessi anche il fittavolo, il mezzadro, il colono o il compartecipante.

Art. 3

All'atto dell'effettiva occupazione dei terreni, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza.

Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o i proprietari o, in loro assenza ovvero in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti dell'ente interessato o dei suoi concessionari.

Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro, il colono o il compartecipante.

Art. 4

L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora, dovrà essere notificato dall'occupante almeno venti giorni prima al proprietario del fondo, ed affisso per lo stesso periodo all'Albo pretorio del Comune in cui sono situati i terreni.

Art. 5

L'indennità di occupazione sarà determinata dalla competente autorità in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di acquisizione di asservimento per il passaggio di cavi elettrici.

A tale scopo l'Ente occupante trasmetterà tempestivamente il verbale di consistenza e di immissione nel possesso, con tutti gli atti necessari per gli espropriandone comunicazione ai proprietari interessati.

Art. 6

L'indennità di occupazione sarà determinata dall'ufficio tecnico e comunicata ai proprietari a cura dell'Ente occupante nelle forme prescritte per la notificazione degli atti processuali civili. Lo stesso Ente occupante, dopo l'immissione in possesso, provvederà alla notifica ai proprietari interessati del verbale di consistenza e di immissione in possesso, con le stesse modalità di cui al comma precedente.

Art. 7

Il presente decreto perderà ogni efficacia ove l'occupazione non segua nel termine di tre mesi dalla data della sua esecutività.

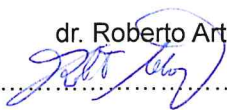
Art. 8

Ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che in forza dell'articolo 113 della Costituzione e dell'articolo 34 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 80, contro il presente decreto può essere presentato ricorso al T.A.R., sezione di Brescia, entro 60 giorni dal ricevimento, con le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, come integrate dall'articolo 19 decreto-legge 25 marzo 1997, n. 67, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 1997, n. 135, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO F.F.

IL SEGRETARIO COMUNALE

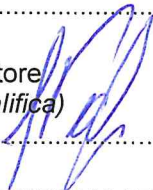
dr. Roberto Artaz



RELAZIONE DI NOTIFICA:

Il presente decreto è stato notificato in data 24/10/23 a ARME ACIDO
a mezzo consegna diretta nelle mani di PROPRIO
ovvero a mezzo.....

L'agente notificatore
(generalità e qualifica)



per ricevuta:



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE:

Il presente decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di La Magdeleine
dal giorno al giorno
con registrazione al numero d'ordine dell'anno

Il responsabile delle pubblicazioni

(generalità e qualifica).....

