COMUNE DI JOVENÇAN
Regione Autonoma Valle d'Aosta
Hameau Les Adam, 30
11020 Jovençan

COMMUNE DE JOVENÇAN
Région Autonome Vallée d'Aoste
Hameau Les Adam, 30
11020 Jovençan

AVVISO
VENDITA MATERIALE EDILE

III ESPERIMENTO

Si rende noto che come disposto con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 29/01/2025, con determinazione del Segretario comunale n. 33 del 25/02/2025 è stata riproposta l'indizione della vendita mediante pubblico incanto del seguente materiale residuo di proprietà comunale (III Esperimento), fissandone i seguenti nuovi prezzi posti a base d'asta:

LOTTI NN.	DESCRIZIONE BENE	N. BANCALI	VALORE A BASE D'ASTA (euro)
1	Lastre di pietra di luserna provenienti dai camminamenti e dal piano carrabile del parcheggio di Jobel. Dimensioni varie. Materiale di recupero.	32	200,00/bancale
2	Canaline carrabili in pietra di luserna, provenienti dal parcheggio di Jobel. Dimensioni circa cm 80x25 spessore 8/10 cm. Materiale di recupero	2	150,00/bancale
3	Blocchi di pietra di luserna, proveniente dall'arena del parcheggio di Jobel. Dimensioni circa cm 90x20x30. Materiale di recupero.	15	150,00/bancale

Si allega copia della perizia di stima prot. 5373/2024.

I beni sono alienati nello stato in cui si trovano e sono attualmente depositati presso il parcheggio del cimitero comunale che ha libero accesso per eventuale sopralluogo.

LA GARA E' EFFETTUATA ESCLUSIVAMENTE AL RIALZO SUL PREZZO BASE SOPRA INDICATO

Le **offerte**, in bollo da euro 16,00 (sedici/00), dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 24 marzo 2025** al Comune di Jovençan in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione all'esterno del mittente e della seguente dicitura: "Offerta per l'acquisto di materiale edile - NON APRIRE".

L'offerta va presentata su apposito modello disponibile presso l'ufficio del Comune di Jovençan negli orari d'Ufficio o scaricabile dal sito internet www.comune.jovencan.ao.it. L'offerta può essere presentata per ogni tipologia di materiale.

Si provvederà all'aggiudicazione a chi avrà presentato l'offerta in rialzo più vantaggiosa per il Comune; si precisa inoltre che in caso di parità d'offerta sarà data priorità ai residenti nel Comune di Jovençan ed in caso di ulteriore parità di offerta si procederà con il sorteggio dei nominativi. L'aggiudicazione sarà effettuata anche in caso di presentazione di una sola offerta.

U
COMUNE DI JOVENCAN
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0000968/2025 del 26/02/2025
Firmatario: GIUSEPPE GRIMOD

Il pagamento dovrà avvenire in un'unica soluzione entro 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione e prima del ritiro del materiale, che dovrà essere effettuato a cura e spese dell'aggiudicatario, entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, contattando l'ufficio tecnico comunale, ed, in ogni caso, successivamente al pagamento.

L'operazione di **apertura delle buste** contenenti le varie offerte avverrà il giorno **25/03/2025 alle ore 11.00** presso gli uffici del Comune di Jovençan.

Qualsiasi onere e costo per il ritiro e trasporto del materiale in oggetto saranno a carico dell'aggiudicatario.

Gli amministratori e i dipendenti del Comune di Jovençan si intenderanno sollevati da qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa relativa alle operazioni di presa visione del materiale in oggetto da parte degli interessati e rispetto al prelievo, trasporto ed uso futuro del materiale da parte dell'aggiudicatario.

L'Amministrazione si riserva di interrompere, differire o revocare in qualsiasi momento il procedimento di alienazione, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o di opportunità, senza che i soggetti terzi interessati possano vantare alcuna pretesa.

Jovençan, 26 febbraio 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa GRIMOD Josette)

COMMUNE DE JOVENÇAN – VALLÉE D'AOSTE

Firmato digitalmente da:
GRIMOD JOSETTE
Firmato il 26/02/2025 09:30
Seriale Certificato: 3794401
Valido dal 23/08/2024 al 23/08/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

All. perizia di stima.

protocollo@pec.comune.jovencan.ao.it
info@comune.jovencan.ao.it
P.IVA e C.F. 00101410074
+39 0165 250101 | www.comune.jovencan.ao.it

COMUNE DI JOVENÇAN
Regione Autonoma Valle d'Aosta
Hameau Les Adam, 30
11020 Jovençan

COMMUNE DE JOVENÇAN
Région Autonome Vallée d'Aoste
Hameau Les Adam, 30
11020 Jovençan

PERIZIA PER LA STIMA

DEL MATERIALE EDILE

DEPOSITATE PRESSO PARCHEGGIO DEL CIMITERO.

L'Amministrazione Comunale del Comune di Jovençan, ha intenzione di mettere in vendita il materiale edile, derivante dalla sistemazione del parcheggio di Jobel, e depositato presso il parcheggio del cimitero. A tale scopo incarica la sottoscritta BOVIO geom. Nicole, tecnico comunale, di redigere la stima circa il valore base da assegnare al materiale sotto descritto:

CANALINE IN PIETRA

Quantitativo lotti: 2 bancali.
Materiale: canaline in pietra di luserna delle dimensioni circa di cm 80 x 25 spessore 8/10, recuperate dal piano di calpestio del parcheggio di Jobel. Presentano segni di usura. Materiale riposto su bancali di legno, stivati presso il parcheggio del cimitero comunale di Jovençan.

Stima:

Valutato il prezziario voci EP 2024 della Regione Valle d'Aosta, l'attuale prezzo di mercato, il deprezzamento in quanto materiale di recupero, considerando che il materiale potrà ancora essere utilizzato e che il ritiro è comodo si ritiene di assegnare un valore forfetario determinato come segue:

€. 250,00 a bancale

LASTRE DI PIETRA:

Quantitativo lotti: 35 bancali.
Materiale: lastre di pietra di luserna di recupero di varie dimensioni e spessore recuperate dai camminamenti e dal piano di calpestio del parcheggio di Jobel. Presentano segni di usura. Materiale riposto su bancali di legno, stivati presso il parcheggio del cimitero comunale di Jovençan.

Stima:

Valutato il prezziario voci EP 2024 della Regione Valle d'Aosta, l'attuale prezzo di mercato, il deprezzamento in quanto materiale di recupero, considerando che il materiale potrà ancora essere utilizzato e che il ritiro è comodo, si ritiene di assegnare un valore forfetario determinato come segue:

€. 270,00 a bancale

BLOCCHI DI PIETRA:

Lotti: 15 bancali
Materiale: blocchi di pietra di luserna delle dimensioni di circa cm 90 x 20 x 30, recuperati dall'arena del parcheggio di Jobel, alcune sono lineari ed altre anno una sagoma curva internamente. Presentano segni di usura. Materiale riposto su bancali di legno, stivati presso il parcheggio del cimitero comunale di Jovençan.

Stima:

Valutato il prezziario voci EP 2024 della Regione Valle d'Aosta, l'attuale prezzo di mercato, il deprezzamento in quanto materiale di recupero, considerando che il materiale potrà ancora essere utilizzato e che il ritiro è comodo si ritiene di assegnare un valore forfetario determinato come segue:

€. 270,00 a bancale

Tanto si doveva ad evasione dell'incarico ricevuto.

Jovençan, 8/10/2024

IL TECNICO
BOVIO geom. Nicole

Firmato digitalmente da:
Bovio Nicole
Firmato il 08/10/2024 12:22
Seriale Certificato: 3752420
Valido dal 25/07/2024 al 25/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA