

Comune di Pont-Saint-Martin.

Estratto avviso di asta pubblica: alienazione di immobili.

Il Comune di Pont-Saint-Martin, con sede in via Emile Chanoux n. 122, 11026 Pont-Saint-Martin (AO) - Italia - Tel. 0125/830611 - Fax 0125/830642 pec: [protocollo@pec.comune.pontsaintmartin.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.pontsaintmartin.ao.it)

#### RENDE NOTO

che, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 9 gennaio 2023, in data 6 luglio 2023, presso il Palazzo comunale, alla presenza del dirigente dell'Area Tecnica, si procederà alla vendita mediante incanto dei seguenti lotti:

*LOTTO 1:* deposito con terreno di pertinenza con unico accesso pedonale da via Schigliatta

*Comune:* Pont-Saint-Martin

*Localizzazione:* via Lime Prati Nuovi

*Estremi catastali:* Catasto fabbricati F. 25 n. 290 sub. 4

*Zona Urbanistica:* Ba13

*Superficie catastale:* mq. 379,00

*Prezzo a base d'asta:* Euro 12.393,00

*Cauzione del 10%:* Euro 1.293,30

*Aumento minimo:* Euro 500,00

*LOTTO 2:* unità immobiliare sita al piano rialzato di via Resistenza n. 94,

*Comune:* Pont-Saint-Martin

*Localizzazione:* via Resistenza, n. 94

*Estremi catastali:* Catasto fabbricati F. 5 n. 154 sub. 10

*Zona Urbanistica:* Ba13

*Superficie catastale:* mq. 60,07

*Prezzo a base d'asta:* Euro 30.275,16

*Cauzione del 10%:* Euro 3.027,51

*Aumento minimo:* Euro 1.000,00

*Annotazioni:* gli immobili vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. La ristrutturazione dell'alloggio dovrà avvenire in osservanza delle prescrizioni del P.R.G.C e ai relativi strumenti attuativi.

*Criterio di aggiudicazione:* L'aggiudicazione avverrà applicando il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta (art. 73 del R.D. n. 827/1924). Nel caso di parità di più offerte valide, si procederà nella medesima seduta nel modo seguente, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

*Data di scadenza per la presentazione dell'offerta di entrambi i lotti:* 5 luglio 2023 h. 10.00.

*Data di apertura delle offerte valide pervenute:* 6 luglio 2023 - 1° lotto h. 10.00 - 2° lotto h. 11.00.

L'avviso di vendita integrale, completo di allegati, è pubblicato ed è scaricabile sia all'Albo Pretorio comunale sia sul profilo del Committente alla sezione bandi.

Pont-Saint-Martin, 22 maggio 2023

Il Dirigente dell'Area Tecnica